



Prefeitura Municipal de GUARAQUEÇABA

LEI Nº 069/2009

SÚMULA: Estabelece novas delimitações para os perímetros urbanos da sede do Município de Guaraqueçaba e de Tagaçaba.

A Câmara Municipal de Guaraqueçaba, Estado do Paraná, **APROVOU**, e eu, **Riad Said Zahoui**, Prefeito Municipal de Guaraqueçaba, **SANCIONO** a seguinte Lei:

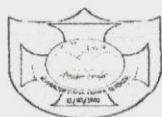
CAPÍTULO I DO PERÍMETRO URBANO DA SEDE DE GUARAQUEÇABA

Art. 1º. O perímetro urbano da sede do Município de Guaraqueçaba passa a apresentar nova delimitação, conforme descrito a seguir e de acordo com a planta preliminar anexada à presente Lei.

Parágrafo único. O perímetro urbano da sede do Município de Guaraqueçaba possui a seguinte descrição: do encontro entre rua Dr. Ramos Figueiras e a rodovia PR-405 segue em linha reta no sentido oeste até encontrar o braço do rio sem nome, seguindo por este até a baía de Guaraqueçaba; deste ponto segue contornando a baía no sentido sul até o encontro com o rio Cerquinho; segue pelo rio até o ponto de coordenadas utm 770285.8317 e 7199131.5808 e deste, em linha reta e seca, até o ponto de coordenadas utm 771133.3909 e 7198614.6973, na distância de 988 (novecentos e oitenta e oito) metros; deste ponto segue uma distância de 445 (quatrocentos e quarenta e cinco) metros em ângulo de 90 (noventa) graus até o encontro do rio Guaraqueçaba; segue a montante por este rio até o ponto de coordenadas utm 771672.5723 e 7199673.4825, seguindo deste pelo afluente da margem direita até a distância de 45 (quarenta e cinco) metros após o encontro com a avenida Ararapira; deste ponto segue paralelo à avenida Ararapira, no sentido oeste, até o encontro com a rodovia PR 405; segue pela rodovia PR 405 até o encontro com a rua Dr. Ramos Figueira, no ponto de partida, perfazendo a área de 4.466.108 m².

CAPÍTULO II DO PERÍMETRO URBANO DE TAGAÇABA

Art. 2º. O perímetro urbano de Tagaçaba passa a apresentar nova delimitação, conforme descrito a seguir e de acordo com a planta preliminar correspondente, anexada a presente Lei.



Prefeitura Municipal de GUARAQUEÇABA

Parágrafo único. O perímetro urbano de Tagaçaba possui a seguinte descrição: do encontro do Rio Tagaçaba com a ponte da rodovia PR 405 segue a jusante pela margem direita até a altura da Fazenda Caeté, ponto de coordenada utm 756.325 e 7.206.928; deste ponto segue contornando o limite da Fazenda Caeté até o encontro com a rua da escola, ponto de coordenada utm 756.226 e 7.206.864; deste ponto segue pela rua da escola até o ponto de coordenada utm 755.997 e 7.207.543, distante 450 m da margem sul da PR 405; deste ponto segue em linha reta e seca, no sentido oeste, paralelo à PR 405 e distanciando desta 450 m, até o encontro com a estrada sem denominação, cuja coordenada utm é 755.036 e 7.207.591; segue pela estrada em direção à PR 405; até o ponto de coordenada utm 755.028 e 7.207.942, distante 100m da margem sul da PR 405; deste ponto segue em linha reta e seca, no sentido oeste, paralelo a PR 405 e distanciando desta 100m até o ponto de coordenada utm 754.060 e 7.207.991, deste ponto segue em linha reta, no sentido norte perpendicular a PR 405 a distância de 200m até o ponto de coordenada utm 754.060 e 7.208.192; deste ponto segue em linha reta e seca, no sentido leste, paralelo, a uma distância de 100m da margem norte da PR 405 até encontrar o rio Tagaçaba; segue a jusante pela margem direita do rio, até encontrar a PR 405, no ponto de partida, perfazendo a área de 1.045.466,00 m². Do encontro do Rio Tagaçaba com a ponte da rodovia PR 405 segue a montante pela margem esquerda uma distância de 250m; deste ponto segue perpendicular a estrada sem denominação até chegar ao ponto de coordenada utm 756.042 e 7.208.307; deste ponto segue em linha reta e seca até encontrar o ponto de coordenada utm 756.252 e 7.208.223; deste ponto segue em linha reta e seca em direção a PR 405 até chegar no ponto de coordenada utm 756.355 e 7.207.972, distante da margem esquerda do rio Tagaçaba 100m; deste ponto segue em linha reta em direção ao rio Tagaçaba até encontrar sua margem; seguindo a montante pela margem esquerda do rio por 160m onde encontra a PR 405, no ponto de partida, perfazendo a área de 82.759,65 m². Com isso somamos as duas áreas e temos o total do perímetro urbano de Tagaçaba de 1.128.225,60 m².

CAPÍTULO III DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

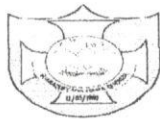
Art. 3º O Município de Guaraqueçaba deverá implantar marcos, localizando o limite municipal, no prazo máximo de 180 (cento e oitenta) dias após a aprovação desta lei.

Art. 4º Qualquer alteração no perímetro urbano deverá ocorrer mediante lei municipal específica, que observará, necessariamente, os seguintes critérios:

I - a Zona de Expansão para a sede de Guaraqueçaba definida pela Lei de Zoneamento, integrante do Plano Diretor Municipal, deverá estar ocupada em 85% ou mais de sua área, conforme parâmetros aí estabelecidos;

II - existência de pelo menos três, dos seguintes melhoramentos, na área que se pretende urbanizar:

- a) meio-fio ou calçamento, com canalização de águas pluviais;
- b) serviço de abastecimento de água;



Prefeitura Municipal de GUARAQUEÇABA

- c) sistema de esgotos sanitários;
- d) rede de iluminação pública com posteamento;
- e) escola de ensino fundamental ou unidade de saúde básica a uma distância máxima de 3 (três) quilômetros do imóvel considerado;

Art. 5º Integra, a presente lei, o anexo I, correspondente ao mapa do perímetro urbano da sede de Guaraqueçaba, o anexo II, correspondente ao mapa do perímetro urbano de Tagaçaba e o anexo III, correspondente ao mapa do zoneamento de Tagaçaba.

Art. 6º Ficam revogados o artigo 2º da Lei Municipal nº 042, de 12 de junho de 2002, o artigo 4º da Lei Municipal nº 08, de 1º de outubro de 1983, bem como as demais disposições em contrário.

Art. 7º O anexo III desta lei, substitui o anexo IV da Lei de Zoneamento, Lei n.º 016, de 23 de Abril de 2009.

Art. 8º A presente lei entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Guaraqueçaba, 08 de dezembro de 2009.



Riad Said Zahoui
Prefeito Municipal

Públicas
11/12/09

Sessão



Câmara Municipal GUARAQUEÇABA

DECRETO Nº 008/2009

SUMULA: Abre crédito suplementar adicional ao orçamento vigente da Câmara Municipal de Guaraqueçaba no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) para suprir as despesas necessárias.

Artigo 1º - O Presidente da Câmara Municipal de Guaraqueçaba, no uso de suas atribuições legais, abre crédito suplementar adicional ao orçamento vigente da Câmara Municipal de Guaraqueçaba no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) para suprir as despesas necessárias.

01 - Legislativo Municipal	
01 - Câmara Municipal	
2001 - Manutenção da Câmara Municipal	
3.2.90.14.000.000.0001 - Outros Serviços Terceiros	19.000,00
3.2.90.14.000.000.0001 - Material Permanente	1.000,00
Total da suplementação	20.000,00

Artigo 2º - Para a cobertura do referido crédito de que trata o artigo primeiro, serão utilizadas as receitas provenientes do anexo 40 das seguintes dotações orçamentárias:

01 - Legislativo Municipal	
01 - Câmara Municipal	
2001 - Manutenção da Câmara Municipal	
3.2.90.14.000.000.0001 - Outros Serviços Terceiros	19.000,00
3.2.90.14.000.000.0001 - Material Permanente	1.000,00
Total da dotação	20.000,00

Este Decreto entra em vigor nesta data.
Guaraqueçaba, 03 de novembro de 2009.

Abelardo Sarubbi
ABELARDO SARUBBI
Presidente

FAX ENVIADO
02/11/2009



Câmara Municipal GUARAQUEÇABA

DECRETO Nº 007/2009

SUMULA: Abre crédito suplementar adicional ao orçamento vigente da Câmara Municipal de Guaraqueçaba no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) para suprir as despesas necessárias.

Artigo 1º - O Presidente da Câmara Municipal de Guaraqueçaba, no uso de suas atribuições legais, abre crédito suplementar adicional ao orçamento vigente da Câmara Municipal de Guaraqueçaba no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) para suprir as despesas necessárias.

01 - Legislativo Municipal	
01 - Câmara Municipal	
2001 - Manutenção da Câmara Municipal	
4.4.90.52.000.000.0001 - Equipamentos e Material Permanente	20.000,00
Total da suplementação	20.000,00

Artigo 2º - Para a cobertura do referido crédito de que trata o artigo primeiro, serão utilizadas as receitas provenientes do anexo 40 das seguintes dotações orçamentárias:

01 - Legislativo Municipal	
01 - Câmara Municipal	
2001 - Manutenção da Câmara Municipal	
4.4.90.52.000.000.0001 - Equipamentos e Material Permanente	20.000,00
Total da dotação	20.000,00

Este Decreto entra em vigor nesta data.
Guaraqueçaba, 03 de agosto de 2009.

Abelardo Sarubbi
ABELARDO SARUBBI
Presidente

FAX ENVIADO
03/08/2009



Prefeitura Municipal de GUARAQUEÇABA

a) sistema de esgotos sanitários;
d) rede de iluminação pública com posteamento;
e) escola de ensino fundamental ou unidade de saúde básica a uma distância máxima de 3 (três) quilômetros do imóvel considerado.

Art. 5º Integra, a presente lei, o anexo I, correspondente ao mapa do perímetro urbano da sede de Guaraqueçaba, o anexo II, correspondente ao mapa do perímetro urbano de Tagaça e o anexo III, correspondente ao mapa do zoneamento de Tagaça.

Art. 6º Ficam revogados o artigo 2º da Lei Municipal nº 042, de 12 de junho de 2002, o artigo 4º da Lei Municipal nº 08, de 1º de outubro de 1983, bem como as demais disposições em contrário.

Art. 7º O anexo III desta lei, substitui o anexo IV da Lei de Zoneamento, Lei nº 016, de 23 de Abril de 2009.

Art. 8º A presente lei entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Guaraqueçaba, 08 de dezembro de 2009.

Riad Said Zahoui
Riad Said Zahoui
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de GUARAQUEÇABA

LEI Nº 70/2009

SUMULA: Cria o Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social - FHIS e institui o Conselho Gestor do FHIS.

A Câmara Municipal de Guaraqueçaba, Estado do Paraná, APROVOU, e eu, Riad Said Zahoui, Prefeito Municipal de Guaraqueçaba, SANCIONO a seguinte Lei:

Art. 1º Esta Lei cria o Fundo de Habitação de Interesse Social - FHIS e institui o Conselho-Gestor do FHIS.

CAPÍTULO I DO FUNDO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL Seção I Objetivos e Fontes

Art. 2º Fica criado o Fundo de Habitação de Interesse Social - FHIS, de natureza contábil, com o objetivo de centralizar e gerenciar recursos orçamentários para os programas destinados a implementar políticas habitacionais direcionadas à população de menor renda.

Art. 3º O FHIS é constituído por:

- I - dotações do Orçamento Geral do município, classificadas na função de habitação;
- II - outros fundos ou programas que vierem a ser incorporados ao FHIS;
- III - recursos provenientes de empréstimos externos e internos para programas de habitação;
- IV - contribuições e doações de pessoas físicas ou jurídicas, entidades e organismos de cooperação nacionais ou internacionais;
- V - receitas operacionais e patrimoniais de operações realizadas com recursos do FHIS;

— UFRJ: Major Domingos do Nascimento, 46 - Caixa Postal 31 - CEP 85.360-000 Fone/Fax 0XX41 3481.1280 - Guaraqueçaba - Paraná - Brasil CNPJ 16.022.506/0001-02



Prefeitura Municipal de GUARAQUEÇABA

VI - outros recursos que lhe vierem a ser destinados.

Seção II Do Conselho-Gestor do FHIS

Art. 4º O FHIS será gerido por um Conselho-Gestor.

Art. 5º O Conselho Gestor é órgão de caráter deliberativo, composto por (seis) conselheiros titulares e respectivos suplentes obedecendo ao seguinte:

I - Sendo 3 (três) representantes do governo, indicados pelo Prefeito Municipal, dentre eles obrigatoriamente um engenheiro ou arquiteto, a serem indicados, das seguintes secretarias:

- Secretaria Municipal de Assistência Social, Trabalho e Criação de Renda;
- Secretaria Municipal de Administração;
- Secretaria Municipal de Planejamento e Projetos

II - Sendo 3 (três) representantes da Sociedade Civil, dentre os representantes de organizações sociais com reconhecida atividade no município.

§ 1º A Presidência do Conselho-Gestor do FHIS será exercida por um dos representantes do governo, escolhido pelo Conselho-Gestor.

§ 2º O presidente do Conselho-Gestor do FHIS exercerá o voto de qualidade.

§ 3º Competirá a Secretaria Municipal de Planejamento e Projetos proporcionar ao Conselho Gestor os meios necessários ao exercício de suas competências.

Seção III Das Aplicações dos Recursos do FHIS

Art. 6º As aplicações dos recursos do FHIS serão destinadas a ações vinculadas aos programas de habitação de interesse social que contemplam:

- I - aquisição, construção, conclusão, melhoria reforma locação social e arrendamento de unidades habitacionais em áreas urbanas e rurais.



Prefeitura Municipal de GUARAQUEÇABA

Aos 25/01/2010, eu, o acionista da Companhia de forma estatutária e legalmente

DE CONVOCAÇÃO para a Assembleia Geral Extraordinária da Companhia de

EXTRAORDINÁRIA da Companhia de

Sociedades Anônimas, às 15:00h do dia 24 de fevereiro de 2010, na cidade de Curitiba, 307, na cidade de Curitiba, para a seguinte ordem do dia:

1. Alteração da Lei nº 100 SM, de 23 de abril de 2009, encerrado em 31 de março de 2009, em virtude da Administração e Financeira.

4. Outros assuntos de interesse da Companhia.

RIA: 1. Alteração da Lei nº 100 SM, de 23 de abril de 2009, encerrado em 31 de março de 2009, em virtude da Administração e Financeira.

2. Reestimação dos ativos fixos de propriedade da empresa de prestação de serviços de

Assuntos de Interesse da Companhia, por ser oportuno, o presidente a todos os presentes que a

76. Por possuir Capital Social ativo, razão pela qual a convocação, bem como a deliberação, mediante convite, no prazo

anexo cópias das Demonstrações Financeiras da Companhia, Social. Abertos os trabalhos, a Assembleia Geral Extraordinária, na forma do art. 176 da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

de Caixa, na forma do parágrafo 1º da Lei nº 6.406/68, observando-se que a

